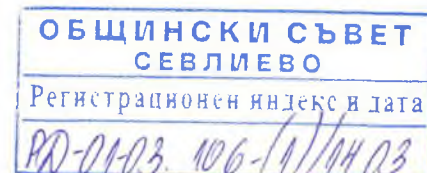
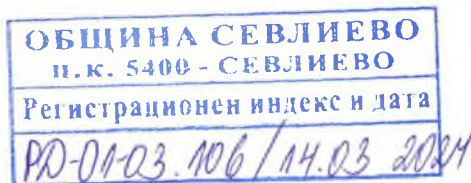


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1. 2. **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на поземлен имот – частна общинска собственост в гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Иглика“ № 12. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление от А. А. М. и Р. З. М., в което изразяват желание да закупят общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.142, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Иглика“ № 12, с площ от 171 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м) актуван с АЧОС № 7804/06.03.2024 г.

Заявителите са собственици на изградените в поземления имот сгради, съгласно нотариален акт за собственост на недвижими имоти /сгради/, вписан с акт № 189, том 11, вх. рег. № 3467 от 28.10.2022 г.

Съгласно чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост продажбата се извършва без търг или конкурс.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 29, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие да се продаде без търг или конкурс на А. А. М. и Р. З. М., недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 65927.503.142, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Севлиево, община Севлиево, ул. „Иглика“ № 12, с площ от 171 кв. м, Трайно предназначение на територията: Урбанизирана, Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м) актуван с АЧОС № 7804/06.03.2024 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 1 450 /хиляда четиристотин и петдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 1 450 /хиляда четиристотин и петдесет/ лева без ДДС.

4. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши всички необходими действия по продажбата на гореописания в т. 1 имот и да сключи договор с А. А. М. и Р. З. М.



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ГАБРОВО

5300, Пл. "ВЪЗРАЖДАНЕ" №5, ет.4, 066/801644,
gabrovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-156999-16.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **65927.503.142**

Гр. Севлиево, общ. Севлиево, обл. Габрово

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-77/16.07.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

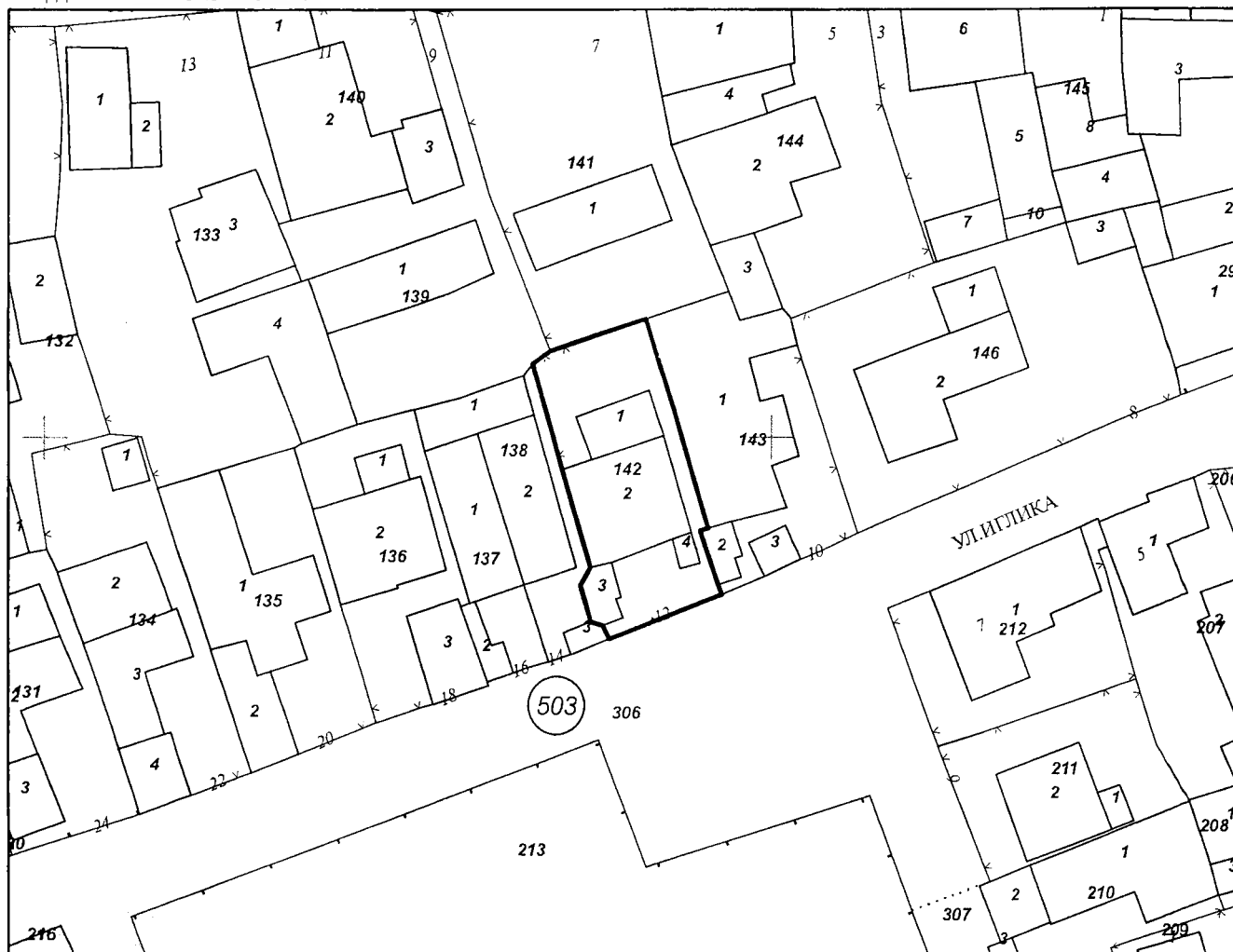
Адрес на поземления имот: **гр. Севлиево, ул. ИГЛИКА № 12, местност -----**

Площ: **171 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Ниско застрояване (до 10 м)**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **142**

Скица № 15-156999-16.02.2024 г. издадена въз основа на
заявление с вх.оп. № 01-89740-16.02.2024 г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

✓ Димитър Христов Желев ОБА Севлиево

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Съседни: 65927.503.138, 65927.503.306, 65927.503.143, 65927.503.141, 65927.503.139

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000215889, ОБЩИНА ГР.СЕВЛИЕВО**

Няма данни за идеалните части

Други от 05.05.1970г., издаден от РС Севлиево

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **65927.503.142.1**: застроена площ **17 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

2. Сграда **65927.503.142.2**: застроена площ **52 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

3. Сграда **65927.503.142.3**: застроена площ **9 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

4. Сграда **65927.503.142.4**: застроена площ **3 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Постройка на допълващото застрояване**

Скица № **15-156999-16.02.2024** г. издадена въз основа на
заявление с вх.оп. № **01-89740-16.02.2024** г.

Заличена информация на осн. чл. 4 от

Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Димитър Христов Желев ОБА Севлиево