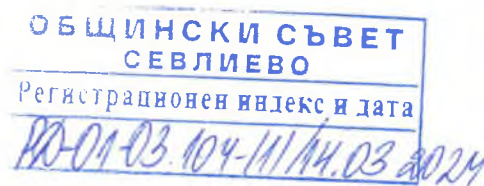




ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.6. Относно: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. Продажба на незастроен урегулиран поземлен имот Х-526, кв. 52 в с. Малки Вършец, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за продажба

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Севлиево е собственик на незастроен урегулиран поземлен имот Х-526, кв. 52 по плана на с. Малки Вършец, община Севлиево, одобрен със Заповед № 272 от 1967 г. с площ 1 350 кв. м, актуван с АЧОС № 7799/26.02.2024 г.

За имота има предварително заявен интерес за закупуване.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Продажбата на имот – частна общинска собственост, се извършва след решение на общинския съвет от кмета на общината чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

В изпълнение на чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажба на общински нефинансови активи се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място, като размерът се определя с решение на общинския съвет.

Пазарната оценка е изготвена от независим лицензиран оценител с цел да послужи като начална цена в публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижимия имот .

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2024 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на незастроен урегулиран поземлен имот Х-526, кв. 52 по плана на с. Малки Вършец, община Севлиево, одобрен със Заповед № 272 от 1967 г. с площ 1 350 кв. м, актуван с АЧОС № 7799/26.02.2024 г.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим оценител на недвижимия имот, на стойност 6 530 */шест хиляди петстотин и тридесет/* лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер 6 530 */шест хиляди петстотин и тридесет/* лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Малки Вършец, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имота, с начална тръжна цена – определена в т. 3 пазарна цена.



Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево

УТН / КМ Х-526, кв. 52

УРЕГУЛИРНА СТ. 1314М²

СВОБЕД. МЯСТО 271004М²

1. УТН УЛИЦА С.О.Т. 1314-130

2. УТН УЛИЦА С.О.Т. 1314-147-148

3. УТН Х-526

4. УТН ВЪВЕЖЕНА

5. УТН

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

ОБЩИНА СЕВЛИМЕО
ДИРЕКЦИЯ „ТСУ“

№ 20... 10.01.23г.

СКИЦА
М 1: 1000

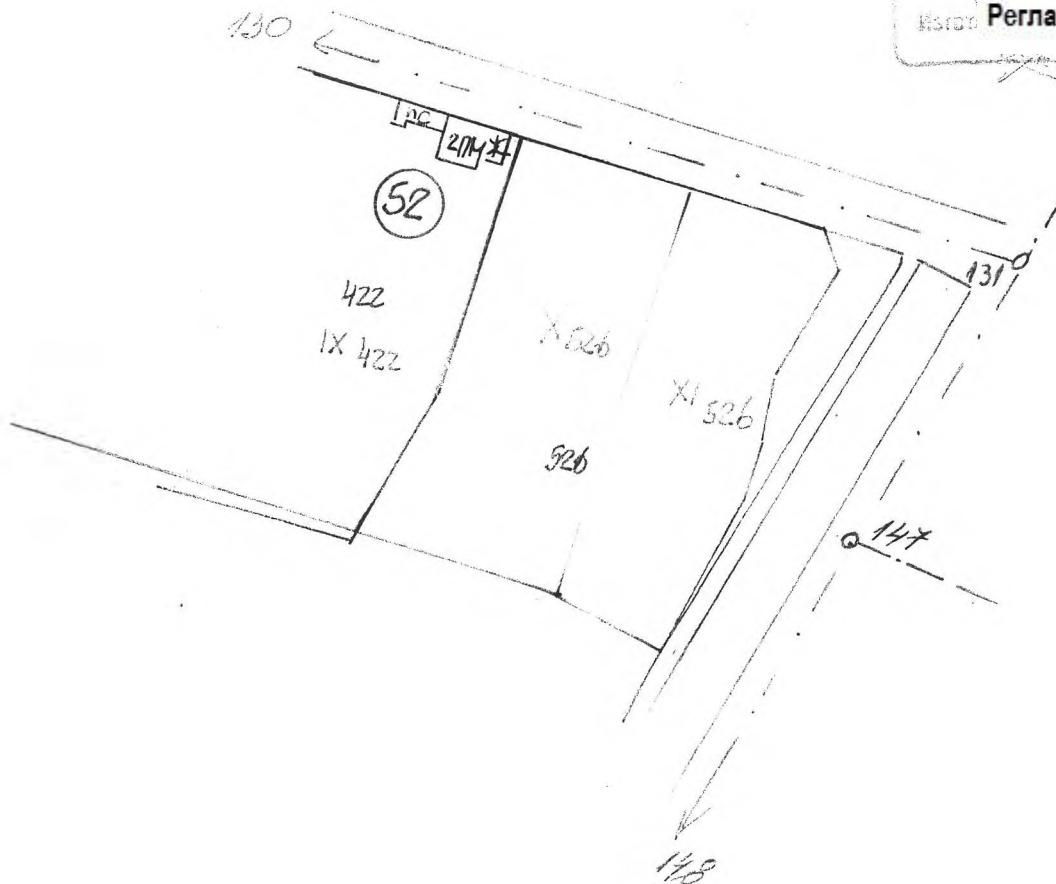
УТН Х-526, кв. 52

СТ. НАРКИ ВЪВЕЖЕН

СВОБЕД. МЯСТО 3.С

ПОРАЗРИСОВАН

ТАКОС... СЛ... ЛВ... Кв. №...



УТН / КМ Х-526, кв. 52

1. УТН 1350

2. УТН УЛИЦА С.О.Т. 1314-130

3. УТН IX-422

4. УТН ВЪВЕЖЕНА

5. УТН

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

ОБЩИНА
ДИРЕКЦИЯ

Ул. и дворна територия е утвърдена
със заповед № 22/967г.

Ст. 1

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от 33ЛД

СЕВЛИМЕО